

Ill.mo Signor Presidente

Il sottoscritto LA POLLA FRANCESCO nato a Rotonda il 12.9.1945, ivi residente in contrada Piano dell'Incoronata n.72, (c.f.: LPL FNC 45P12 H590Z), domiciliato presso lo studio dell'avv. Carlo Bonifacio (C.F.:BNFCRL48A123H590Z) sito in Rotonda in corso Garibaldi n.42, con espressa richiesta di ricevere comunicazioni di cancelleria all'indirizzo PEC *bonifacio.carlo@certavvocatilag.it*

ESPONE

Esso istante è possessore di un terreno agricolo con annesso fabbricato rurale, così distinti in catasto:

foglio	particella	subalterno	località	Comune
15	587	2,3,4	Piano Incoronata	Rotonda(PZ)

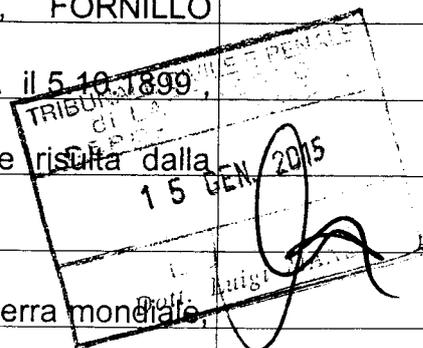
Detto possesso è esercitato da oltre 40 anni in maniera pacifica, pubblica e continuativo, prima tramite il padre La Polla Giovanni Antonio, deceduto nel 1993, e successivamente da esso istante direttamente e anche tramite incaricati alla coltivazione ed alla manutenzione del terreno.

1) — I terreni sono intestati catastalmente ad esso istante ed anche ai signori FORNILLO TERESA nata il 2.4.1894, FORNILLO

FRANCESCA nata il 10.7.1897, FORNILLO DOMENICA il 5.10.1899,

FORNILLO MARIA ~~IMMACOLATA~~ nata il 12.2.1908, come risulta dalla visura catastale e dallo stralcio planimetrico (All.ti 1,2)

Dei predetti, emigrati in America prima della seconda guerra mondiale, si sono perse le tracce.



2)—Dai certificati ipotecari rilasciati dall'Agenzia del Territorio di Potenza, risulta che negli ultimi venti anni non ci sono state trascrizioni ipotecarie sul terreno da usucapire, da parte dei singoli intestatari. (All. ti 3, 4, 5, 6, 7)

3)— Come già esposto, il terreno con il fabbricato è stato posseduto da esso La Polla per oltre 40 anni, in maniera pubblica, pacifica ed ininterrotta; all'uopo si accludono atti di notorietà a firma di esso istante e di due testi, con i documenti di riconoscimento. (All. ti 8, 9, 10)

4)— Infine si precisa che il Comune di Rotonda è classificato montano ed il terreno ha destinazione urbanistica agricola. (All. ti 11, 12)

Interessa ad esso La Polla ottenere il riconoscimento del diritto di proprietà su detto bene, ricorrendone i presupposti di legge.

Tanto premesso,

ai sensi dell'art. 1159 bis c.c. e delle leggi n. 346 del 10.5.76 e n. 1610 del 14.12.62 e segg.

### CHIEDE

al sig. Presidente del Tribunale adito di volere dichiarare che

LA POLLA FRANCESCO nato a Rotonda il 12.9.1945 ivi residente in

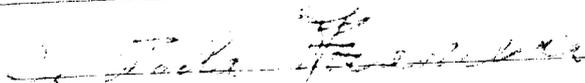
c.da Piano dell'Incoronata n.72

è proprietario del seguente immobile:

foglio	particella	subalterno	località	Comune
15	587	2,3,4	Piano Incoronata	Rotonda

Rotonda 23.12.14

Francesco La Polla



Allegati:

1) visura catastale;

2) stralcio planimetrico;

3-4-5-6-7) certificati ipotecari dell' Agenzia del territorio di Potenza per ogni intestatario catastale: La Polla Francesco, Fornillo Teresa, Fornillo Francesca, Fornillo Domenica, Fornillo Maria Immacolata;

8) dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di La Polla Francesco con allegato documento di riconoscimento;

9) dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di Sassone Giuseppe con allegato documento di riconoscimento;

10) dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di Tedesco Antonio con allegato documento di riconoscimento;

11) certificato di classificazione montano del Comune di Rotonda;

12) certificato di destinazione urbanistica a vocazione agricola del terreno fl.15, part.587, sub 2,3,4 agro Piano Incoronata, di Rotonda.

Si dichiara che il valore delle  
certificazioni è di € 436,86  
data 15/1/15



n. 37/2015 r.g.

### Tribunale Ordinario Di Lagonegro

Il giudice dott. Giovanni Pipola,

letto il ricorso depositato in cancelleria in data 15.1.2015 con cui La Polla Francesco chiede che venga dichiarata in suo favore, ai sensi dell'art. 1159 bis c.c. e della L. 346/76, l'usucapione del fondo rustico sito nel Comune di Rotonda, iscritto al Catasto del medesimo comune al foglio 15, p.lla 587, sub. 2,3,4, località Piano Incoronata;

#### DISPONE

- che il ricorso sia reso noto mediante affissione all'Albo del Tribunale di Lagonegro ed all'Albo del Comune di Rotonda per la durata di novanta giorni consecutivi, a cura e a spese del ricorrente;
- che il ricorso ed il presente decreto siano notificati a coloro che nei registri immobiliari figurano come titolari di diritti reali sull'immobile ed a coloro che, nei venti anni precedenti, risultano aver trascritto contro l'istante o suoi danti causa domanda giudiziale non perenta diretta a rivendicare la proprietà o altri diritti reali sul fondo medesimo.

#### FISSA

l'udienza del 6.10.2015 per la comparizione del ricorrente e degli eventuali opposenti.

Avverte gli interessati che, nel termine di giorni novanta dalla scadenza del predetto termine di affissione o dalla data della notifica del ricorso e del decreto, potranno proporre opposizione innanzi a questo Tribunale.

Si comunichi.

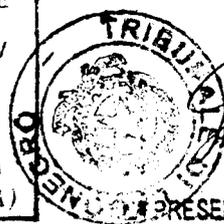
Lagonegro, 17.2.2015

Il Giudice

Giovanni Pipola

L'ASSISTENTE GIUDIZIARIO  
Giovanni Franco TREZZA

TRIBUNALE CIVILE E PENALE  
DI LAGONEGRO  
DEPOSITATO OGGI  
18 FEB 2015  
L'ASSISTENTE GIUDIZIARIO  
(Giovanni Franco TREZZA)



TRIBUNALE DI LAGONEGRO

PRESENTA COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE

9 MAR. 2015

L'ASSISTENTE GIUDIZIARIO  
Giovanni Franco TREZZA

Riscossa € 1106 x 8 = 688,48  
Per gli altri 2 copie  
9 MAR. 2015

TRIBUNALE DI LAGONEGRO

RELATA DI NOTIFICA

Ad istanza di chi in atti, io sottoscritto Ufficiale Giudiziario addetto UNEP presso il Tribunale di Lagonegro ho affisso all'albo pretorio una copia autentica del ricorso e del pedissequo provvedimento emesso in data 17.2.15 dal G.I. del Tribunale di Lagonegro

17/3/15 [17/5/15] *[Signature]*  
D. CO. 17/3/15 *[Signature]*

2) ed ho notificato copia autentica dello stesso atto, ai sensi dell'art.143 comma 2 c.p.c., ai signori:  
FORNILLO Teresa  
FORNILLO Francesca  
FORNILLO Domenica  
FORNILLO Maria Immacolata  
mediante notifica al Pubblico Ministero presso il Tribunale di Lagonegro, a mani

*[Handwritten signature]*  
17/3/15  
*[Handwritten signature]*

on. 2382

SPECIFICA	
Diritti	€ 7,75
Trasferita	€
Totale	€
10% Erari	
Spese For	
Diritti Co	
Totale	7,75

sonor. 12/3/15  
*[Handwritten mark]*