

Il Tribunale di Capri - cancelliere alla

Ministero della Giustizia  
Tribunale di Capri  
ENTRATA - 26/02/2019 13:01:52 - 0000892

oggetto: Richiesta di pubblicazione decreto - usucapione speciale

avvenuto dalla Unica Penitente, in qualità  
di legale del sig. Nilone Antonio e Piero  
Giuseppe, chiede l'efficienza del decreto di acquisto  
della dot. re Lene Spence, in data 06.09.18  
c/o l'Alto Penitente del Tribunale.

26.01.2019



TRIBUNALE DI LAGONEGRO  
SEZIONE CIVILE

Il Giudice, dott.ssa Laura Speranza;

LETTO il ricorso depositato in data 3.08.2018 nell'interesse di Milione Antonio Carmine e Pangaro Giovanna, volto ad ottenere il riconoscimento dell'usucapione speciale per la piccola proprietà rurale ai sensi degli artt. 1159 *bis* c.c. e 3 della L. 346/1976 ed in relazione ai beni immobili meglio in ricorso descritti ed individuati; VISTI gli artt. 1159 *bis* c.c. e 3 della L. 346/1976;

**DISPONE**

che i ricorrenti rendano nota l'istanza predetta curando a proprie spese:

1. l'affissione dell'istanza e del presente decreto per novanta giorni all'albo del Comune di San Severino Lucano (PZ) ed all'albo del Tribunale di Lagonegro, con l'avvertimento che chiunque vi abbia interesse può proporre opposizione avverso tale istanza entro novanta giorni dalla scadenza del termine di affissione;
2. la pubblicazione, non oltre quindici giorni dopo le prescritte affissioni, dell'istanza e del presente decreto per estratto e per una sola volta sul Foglio degli annunci legali della Provincia;
3. la notificazione dell'istanza e del presente decreto a coloro che nei registri immobiliari figurano titolari di diritti reali sugli immobili ed a coloro che, nel ventennio antecedente alla presentazione della stessa, abbiano trascritto contro l'istante o i suoi danti causa domanda giudiziale non perenta, diretta a rivendicare la proprietà o altri diritti reali di godimento sui beni medesimi.

Si dia comunicazione ai ricorrenti.

Lagonegro, 6 settembre 2018

Il Giudice  
Dott.ssa Laura Speranza

6.9.18  
M

Copie

Originale

Pg 1133/18

## TRIBUNALE DI LAGONEGRO

**RICORSO EX ART. 1159 bis COD. CIV. E ART. 3 L. 10.05.76 N. 346**

Ministero della Giustizia  
Estratto 26/02/2019 13:01:53

coniugi, sig. Milione Antonio Carmine, nato il 23/08/1956 a San Severino Lucano (Pz), residente a San Severino Lucano (Pz) in Via San Vincenzo, 94, c.f.: MNNC56M231157E e sig.ra Pangaro Giovanna, coniugata Milione, nata il 27/06/1959 a San Severino Lucano (Pz), residente a San Severino Lucano in Via San Vincenzo, 94, c.f.: PNGGN59H671157G, rappresentati e difesi dall' Avv. P.Vincenzo Mastropiero, c.f.: MSTVCN78H23C349S ed elettivamente domiciliati presso lo studio in San Severino Lucano, Via San Vincenzo, 19, 85030, giusta procura in calce al presente atto i quali dichiarano, per effetto della legge 14/05/2005 n. 80, di voler ricevere le notificazioni di cui al presente procedimento giurisdizionale al num. Tel/Fax: 0973/576366, cell: 3471041809; e-mail: vincimas2005@libero.it, P.e.c.: [legvincimas@pec.it](mailto:legvincimas@pec.it)

### PREMESSO

-Che i ricorrenti possiedono da piu' di vent'anni, ininterrottamente e *uti dominus*, pubblicamente e pacificamente le seguenti proprietà rurali, individuate nel Catasto Terreni del Comune di San Severino Lucano (Pz) come segue:

Foglio 21, particelle n. 536, 538, 539, 705, 934, 935, 1089, 1091;

Foglio 23, particelle n. 61, 68, 69, 70;

Foglio 29, particelle n. 341, 342, 343, 738, 739, 763, 764, 765, 766, 767, 769;

ed individuate nel Catasto Urbano del Comune di San Severino Lucano (Pz) come segue:

Foglio 21, particella 766 Sub. 1 - 2 - 3;

-Che il reddito Dominicale delle suddette proprietà ammonta ad euro 425,80.

-Che all'uopo si allegano n. 6 estratti catastali con relativi fogli di mappa e relative visure;

il Comune di San Severino Lucano rientra tra i Comuni classificati montani ai sensi di legge, come risulta dal Certificato di Destinazione Urbanistica allegato al presente atto;

**TANTO PREMESSO**

Poiche' i ricorrenti hanno interesse ad ottenere il riconoscimento del diritto di proprieta' su detti fondi rustici con annessi fabbricati, ricorrendo tutti i presupposti di legge,

**CHIEDONO**

Che la S.V. ill.ma voglia ai sensi dell'art. 1159 bis cod. civ. e dell'art. 3 della legge 10/05/1976 n. 346, riconoscere a favore dei sigg.ri Milione Antonio Carmine, nato il 23/08/1956 a San Severino Lucano, residente a San Severino Lucano in Via San Vincenzo, 94, et Pangaro Giovanna, nata il 27/06/1959 a San Severino Lucano, residente a San Severino Lucano in Via San Vincenzo, 94, la piena e libera proprieta'dei fondi rustici con annessi fabbricati in premessa indicati.

**SI PRODUCE:**

- Dichiarazione di Stato di Famiglia;
- n. 6 Estratti Catastali;
- n. 4 Fogli di Mappa;
- Autocertificazione Possesso;
- Attestazione Comune di San Severino Lucano (Pz);
- Certificato di Destinazione Urbanistica;
- Fotocopie Documenti di Riconoscimento;

*S. Salvezze, ex fr. del contributo unificato, che le cause e' di valore pari ad euro 425,80 Salvezze illimitate.*

San Severino Lucano-Lagonegro, li data di deposito

*Dep. - 3 AGO 2018*  
IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO  
dr.ssa Consolata LANDI

Avv. P. Vincenzo Mastropiero